

Terms and Conditions of sale of Immoveable property more particularly described in the Schedule herein below under SARFAESI Act 2002 A/C- M/s. Riya Fashion

The sale shall be subject to the conditions prescribed in the Security Interest Enforcement Rules 2002 and to the following further conditions.

1. The Bank under SARFAESI Act has taken possession of the property described in the schedule herein below
2. The e-Auction is being held on "AS IS WHERE IS" and "AS IS WHAT IS BASIS".
3. The secured debt is for Borrower viz. M/s Riya Fashion is Rs. 20,01,605/- as per Demand Notice dated 11/05/2015 alongwith further interest till realization.
4. To the best of knowledge and information of the Authorised Officer, there is no encumbrance on any property. However, the intending bidders should make their own independent inquiries regarding the encumbrances, title of property/ies put on auction and claims/ rights/ dues/ affecting the property, prior to submitting their bid. The e-Auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or any representation of the bank. The property is being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to the bank. The Authorised Officer/ Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third party claims/ rights/ dues.
5. It shall be the responsibility of the bidders to inspect and satisfy themselves about the asset and specification before submitting the bid. The inspection of property/ies put on auction will be permitted to interested bidders at sites as mentioned in advertisement.
6. The interested bidders shall submit their EMD through Web Portal: <https://www.bankeauctions.com> (the user ID & Password can be obtained free of cost by registering name with <https://www.bankeauctions.com>) through Login ID & Password. The EMD shall be payable through NEFT / RTGS in the following Account: 02400930000063, Name of the Account: FUNDS TO BE CLEARED : DOC SERV, Name of the Beneficiary : HDFC BANK LTD., IFSC Code : HDFC0000240 latest by 4.00 p.m. on or before 24.12.2019. Please note that the Cheques / Demand Drafts shall not be accepted as EMD amount.
7. After Registration (One Time) by the bidder in the Web Portal, the intending bidder/purchaser is required to get the copies of the following documents uploaded in the Web Portal before the Last Date & Time of submission of the Bid Documents viz. i) Copy of the NEFT / RTGS Challan; ii) Copy of PAN Card; iii) Proof of Identification/ Address Proof (KYC) viz. self-attested copy of Voter ID Card/ Driving License/ Passport/ Ration Card etc.; without which the Bid is liable to be rejected. UPLOADING SCANNED COPY OF ANNEXURE-II & III (can be downloaded from the Web Portal: <https://www.bankeauctions.com>) AFTER DULY FILLING UP & SIGNING IS ALSO REQUIRED
8. The interested bidders who require assistance in creating Login ID & Password, uploading data, submitting bid, training on e-bidding process etc., may contact **M/s. C1 India Pvt. Ltd., C-104, Sector – 2, Noida – 201301 (UP), Help Line No. 0120-4888888,+91-8447533720 / +91-9810029923/33**, Mr. Hareesh Gowda : 91-9594597555 Help Line e-mail ID: support@bankeauctions.com and for any property related query may contact **Anil Sankhla (Mobile-09512999191), E Mail-anil.sankhla@hdfcbank.com** In office hours during the working days. (10 AM to 5 PM)
9. Only buyers holding valid User ID/ Password and confirmed payment of NEFT/RTGS shall be eligible for participating in the e-Auction process.
10. The Reserve Price for property is Rs. 12,06,000/- (Twelve Lakh Six Thousand Only).
11. The Earnest Money Deposit for property is Rs. 1,20,600/- (One Lakh Twenty

Thousand Six Hundred Only)

12. The interested bidder has to submit their Bid Documents [EMD (not below the 10% of Reserve Price) and required documents (mentioned in Point No.6)] on/ before on/ before 24.12.2019 up to 4.00 PM, after going through the Registering Process (One time) and generating User ID & Password of their own, shall be eligible for participating the e-Auction Process, subject to due verification (of the documents) and/ or approval of the Authorised Officer.
13. The E-auction, would take place on 31st December 2019 for property of schedule herein, at 2.00 PM to 3.00 PM
14. During the Online Inter-se Bidding, Bidder can improve their Bid Amount as per the 'Bid Increase Amount' (mentioned above) or its multiple and in case bid is placed during the last 5 minutes of the closing time of the e-Auction, the closing time will automatically get extended for 5 minutes (each time till the closure of e-Auction process), otherwise, it'll automatically get closed. The bidder who submits the highest bid amount (not below the Reserve Price) on the closure of the e-Auction Process shall be declared as a Successful Bidder by the Authorised Officer/ Secured Creditor, after required verification.
15. The Earnest Money Deposit (EMD) of the successful bidder shall be retained towards part sale consideration and the EMD of unsuccessful bidders shall be refunded. The Earnest Money Deposit shall not bear any interest. The successful bidder shall have to deposit 25% of the sale price, adjusting the EMD already paid, immediately after the acceptance of bid price by the Authorised Officer and the balance 75% of the sale price on or before 15th day of sale or within such extended period as agreed upon in writing by and solely at the discretion of the Authorised Officer. In case of default in payment by the successful bidder, the amount already deposited by the offer shall be liable to be forfeited and property shall be put to re-auction and the defaulting borrower shall have no claim/ right in respect of property/ amount.
16. The prospective qualified bidders may avail online training on e-Auction from M/s. C1 India Pvt. Ltd. prior to the date of e-Auction. Neither the Authorised Officer/ Bank nor M/s. C1 India Pvt. Ltd. shall be liable for any Internet Network problem and the interested bidders to ensure that they are technically well equipped for participating in the e-Auction event.
17. The purchaser shall bear the applicable stamp duties/ additional stamp duty/ transfer charges, fee etc. and also all the statutory/ non-statutory dues, taxes, rates, assessment charges, fees etc. owing to anybody.
18. The Authorised Officer is not bound to accept the highest offer and the Authorised Officer has the absolute right to accept or reject any or all offer(s) or adjourn/ postpone/ cancel the e-Auction without assigning any reason thereof.
19. The bidders are advised to go through the detailed Terms & Conditions of e-Auction available on the Web Portal of M/s. C1 India Pvt. Ltd., <https://www.bankeauctions.com> and www.hdfcbank.com before submitting their bids and taking part in the e-Auction.
20. Intended bidder(s) shall hold a valid digital signature certificate issued by the competent authority. It is the sole responsibility of the bidder to obtain the said digital certificate and ensure access to a computer terminal/ system with internet connection to enable him/her to participate in the bidding. Any issue with regard to Digital Signature certificate and connectivity during the course of bidding online shall be the sole responsibility of the bidder and no claim shall be entertained in this regard shall be entertained. The intending bidders should register their name at <https://www.bankeauctions.com> and get user-id and password free of cost. Bidders who are holding valid ID & Password provided by C1 India Pvt. Ltd. for this auction after due verification of PAN are allowed to participate in online e-auction on the above portal

21. Bidding in the last moment should be avoided in the bidders own interest as neither the HDFC BANK LTD. nor Service provider will be responsible for any lapse/failure (Internet failure/power failure etc.). in order to ward-off such contingent situations bidders are requested to make all necessary arrangements / alternatives such as power supply back-up etc, so that they are able to circumvent such situation and are able to participate in the auction successfully.

Schedule of the Property:

1. Flat No. 406, admeasuring 75.00 Sq.Yards 4th Floor, Block No. D (As per approved building plan, Flat No. D/6, 3rd Floor) Amardeep residency, Survey No. 131, Final Plot No. 41, Draft Town Planning Scheme No. 99, Mouje-Chiloda (Naroda), Taluka, City District Gandhinagar registration Sub District- Ahmedabad-6 (Gandhinagar) Owned by Mr. Sunil Lalwani. Encumbrance- Not known

Date: 10th December, 2019

**Sd/-
Authorised Officer
Anil Sankhla**

Place: Ahmedabad.

HDFC BANK LIMITED


2019_WRDD_258733_1	Wajid Hasan (Borrower)	Olpad, Surat, Gujarat-394130	Boundaries: East: Internal Road then Plot No.34, West: Passage then Flat No.404, North: Flat No.402, South: Others Property	(Rs. Seven Lakh Twenty Thousand Nine Hundred Sixty Two Only)	07.12.2019
2019_WRDD_258738_1	Aysha Parveen (Co-Borrower)				
2019_WRDD_258744_1	Mr.Sadik Husain Shekh (Guarantor)				
2019_WRDD_258751_1					
2019_WRDD_258755_1	3. (App No. 00154866/ Surat Branch)	All that part & parcel of property bearing, Flat No.106, Swastik Residency B, 1st. Floor, Mr. Modi Hospital, Shivam Residency, Kadodara, Palsana, Surat, Gujarat-394327	Boundaries: East: Flat No.105, West: Wing-A, North: Flat No. 109, South: Flat No.107	09-09-2019 for ₹ 9,91,485/- (Rs.Nine Lakh Ninety One Thousand Four Hundred Eighty Five Only.)	07.12.2019
2019_WRDD_258761_1	Bebiben Sureshbhai Patil (Borrower)				
2019_WRDD_258764_1	Vinodbhai Sureshbhai Borse (Co-Borrower)				
2019_WRDD_258770_1					
2019_WRDD_258779_1	4. (App No. 00155339/ Surat Branch)	All that part & parcel of property bearing, Flat No. 308, 3rd Floor, Radhe Krishna, Palace, Radhe Krishna Society Nr. Dastan Fatak, Dastan, Palsana, Surat, Gujarat -394327	Boundaries: East: Passage & Flat No.307, West: Road, North: Flat No.309, South: Margin Then Open Plot	09-09-2019 for ₹ 8,96,232/- (Rs. Eight Lakh Ninety Six Thousand Two Hundred Thirty Two Only)	07.12.2019
2019_WRDD_258782_1	Nimaichandra Adak (Borrower)				
2019_WRDD_258785_1	Madhumita Nimal Adak (Co-Borrower)				
2019_WRDD_258792_1	Mr. Damodarlal Joshi (Guarantor)				
2019_WRDD_258795_1					
2019_WRDD_258798_1	5. (App No. 00166383/ Surat Branch)	All that part & parcel of property bearing, Flat No. 203, 2nd Floor, Ambaba Palace, Vallabhnagar, Off Surat-kadodara Road Nr. Blue Dale School, Varelhi, Palsana, Surat, Gujarat-394327	Boundaries: East: Open Plot, West: Passage & Flat No.202, North: Vijuba Palace, South: Flat No.204	09-09-2019 for ₹ 8,75,263/- (Rs. Eight Lakh Seventy Five Thousand Two Hundred Sixty Three Only)	07.12.2019
2019_WRDD_258803_1	Sonidevi Baliram (Borrower)				
2019_WRDD_258808_1	Baliram Gond (Co-Borrower)				
2019_WRDD_258812_1					
2019_WRDD_258823_1	6. (App No. 00207137/ Surat Branch)	All that part & parcel of property bearing, Flat No. 309, 3rd Floor, Mahadev Villa, Parekh Industrial Estate Vi-3- C Canal Road, Bagumara, Palsana, Surat, Gujarat-394305	Boundaries: East: Margin then open Space, West: Flat No.308, North: Open Plot, South: Passage & Flat No.310	09-09-2019 for ₹ 8,77,656/- (Rs. Eight Lakh Seventy Seven Thousand Six Hundred Fifty Six Only)	07.12.2019
2019_WRDD_258826_1	Anita Sanjiv Koli (Borrower)				
2019_WRDD_258834_1	Sanjiv Digambar Koli (Co-Borrower)				
2019_WRDD_258834_1	7. (App No. 00041965/ Bhavnagar Branch)	All That Part & Parcel of Property Bearing Plot No-123, Old Gamtal, Luhar Street, Nr. Gram Panchayat Office, Sanodar Ta: Ghodha, Dist: Bhavangar, Ghogha, Bhavnagar, Gujarat-364050	Boundaries: East: Ajubha Lakubha House, West: Road, North: Babu Girijashankar House, South: Batuk Ratilal House	07-03-2018 for ₹ 3,92,766/- (Rs. Three Lakh Ninety Two Thousand Seven Hundred Sixty Six Only)	09.12.2019
	Vanrajsinh Natubha Gohil (Borrower)				
	Mohanba Vanrajsinh Gohil (Co-Borrower)				

respectively. (Last date of BID submission is 10.01.2020 at 17.00 hours) For further details please visit www.wbtenders.gov.in from 10.12.2019 onwards. For further details please visit the office of the undersigned.

Sd/-
Executive Engineer,
DPMU, WBADMIP, Purulia
Phone- 03252-224518
Email-
wbadmippurulia@gmail.com

Place : Surat/Bhavnagar
Date : 11.12.2019

Authorised Officer
Aadhar Housing Finance Limited



HDFC BANK

HDFC Bank Ltd., Dept. of Special Operations, 3rd Floor,
Perna Arcade, Opposite Doctor House, Nr. Parimal Garden,
Ambawadi, Ahmedabad - 380009.

**E-AUCTION
SALE NOTICE**

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower M/s. Riya Fashion and Guarantors Mr. Sunil Lalwani and Mr. Ashok Kumar Lalwani that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the Physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of HDFC Bank Ltd., will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on 31st December 2019, for recovery of Rs. 20,01,605/- as per Demand Notice dated 11th May 2015 due to the HDFC Bank Ltd. as Secured Creditor for realization of Bank's dues plus interest till realization, from Borrower due to the HDFC Bank Ltd. as Secured Creditor for realization of Bank's dues plus interest till realization for Borrower.

DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY

Description of immovable property	Inspection Date and Time	Reserve Price		Date / Time of e-Auction	Encumbrances
		EMD	Bid Increase Amount		
Flat No. 406, admeasuring 75.00 Sq.Yards 4th Floor, Block No. D (As per approved building plan, Flat No. D/6, 3rd Floor) Amardeep residency, Survey No. 131, Final Plot No. 41, Draft Town Planning Scheme No. 99, Mouje-Chiloda (Naroda), Taluka City, District Gandhinagar registration Sub District- Ahmedabad-6 (Gandhinagar), Owned by Mr. Sunil Lalwani.	17th December 2019 03.00 AM to 05.00 PM	Rs. 12,06,000/-	EMD Rs. 1,20,600/-	31st December 2019 2.00 PM to 3.00 PM <small>With Unlimited extension of 5 Minutes each.</small>	Not known
		Bid Increase Amount			
		Rs. 10,000			

TERMS & CONDITIONS:

- The last date for payment of EMD, and submission of Bid form & Documents to Authorised Officer at above address of Ahmedabad is 24th December 2019 up to 4.00 PM.
- To the best of knowledge and information of the Authorised Officer, there is no encumbrance on any property. However, the intending bidders should make their own independent inquiries regarding the encumbrances, title of property/ies put on auction and claims/ rights/ dues/ effecting the property, prior to submitting their bid. The E-Auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or any representation of the Bank. The property is being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to the bank. The Authorised Officer/ Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third party claims/ rights/ dues. To the best of knowledge and information of the Authorised Officer, there is no encumbrance on the property statutory dues like property taxes, society dues etc. The Bank however shall not be responsible for any outstanding statutory dues/encumbrances/tax arrears, if any. The intending bidders should make their own independent inquiries regarding the encumbrances, title of property/ies & to inspect & satisfy themselves. Properties can be inspected strictly on the above mentioned dates and time.
- The interested bidders shall submit their EMD details and documents through Web Portal: <https://www.bankeauctions.com> (the user ID & Password can be obtained free of cost by registering name with <https://www.bankeauctions.com>) through Login ID & Password. The EMD shall be payable EITHER through NEFT / RTGS in the following Account: 02400930000063, Name of the Account: FUNDS TO BE CLEARED : DOC SERV, Name of the Beneficiary : HDFC BANK LTD., IFSC Code : HDFC0000240. Please note that the Cheques / Demand Drafts shall not be accepted as EMD amount.
- The intended bidders who have deposited the EMD and require assistance in creating Login ID & Password, uploading data, submitting bid, training on e-bidding process etc., may contact M/s. C1 India Pvt. Ltd., Plot No 301, Gulf Petro Chem Building, Udyog Vihar, Phase 2, Gurgaon. Helpline Nos : 0124-4302020/21/22/23/24, Mr. Hareesh Gowda Mobile : 09594597555. Help Line e-mail ID: support@bankeauctions.com and for any property related query may contact the concerned Authorised Officer Anil Sankhla (Mobile-09512999191), E-Mail- anil.sankhla@hdfcbank.com) at address as mentioned above in office hours during the working days. (10 AM to 5 PM).
- The highest bid shall be subject to approval of HDFC Bank Limited. Authorised Officer reserves the right to accept/ reject all or any of the offers/ bids so received without assigning any reasons whatsoever. His decision shall be final & binding.

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in www.hdfcbank.com and www.bankeauctions.com)

STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 9(1) OF THE SARFAESI ACT, 2002

The borrower/ guarantors in account of M/s Riya Fashion are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto dated interest and ancillary expenses before the date of e-Auction, failing which the property will be auctioned/ sold and balance dues, if any, will be recovered with interest and cost.

Date : 10.12.2019, Place : Ahmedabad

Sd/-
Authorized Officer, HDFC Bank Ltd.

કોર્મ નીચે જણાવેલ કચેરી ખાતેથી વિગતો ભરીને જરૂરી પુરાવા સાથે રનામે મોકલી આપવાના રહેશે. ભરેલ હોય તે સ્પષ્ટ જણાવવાનું

કમાન્ડો તાલીમ કેન્દ્ર, ખલાલ, કરાઈ, ગાંધીનગર, ૨૯૨૮૯૧૨

(જી.એલ. સિંઘલ) પોલીસ મહાનિરીક્ષક કમાન્ડો તાલીમ કેન્દ્ર, ખલાલ ગુજરાત પોલીસ અકાદમી, કરાઈ

website: <https://junagadh.nprocure.com> between Dt.12/12/19 to Dt.23/12/19. Last date of physical document submission is Dt.26/12/19.

The submissions must be addressed to: Office of the Municipal Commissioner Mahanagar Sewa Sadan, Swarni Vivekanand Bhavan, Azad Chowk, Nr. Head Post Office, Junagadh-362001 Phone-91-0285-2650450 Fax- 91-0285-2651510 Email- jmc.waterworksengi@gmail.com

-Sd- Commissioner Municipal Corporation Junagadh

માહિતી/જાના/જા.પ./૬૪૦/૧૯-૨૦

નં. ૩૬ એન્ડ જરૂરી કામગીરી વિશાળ ખાતાલે વેબસાઇટ www.kamam.in ૧. કામગીરી પોર્ટલ બીડ સમાહિત ગુજરાત સર્વિસ પોર્ટલ કચેરીનાં http://www.drahyam.in શરૂ કરવામાં આવેલ છે.

ઉત્તર મધ્ય રેલવે, ઘલાહાબાદ

ઇ-ટેન્ડરિંગ નિવિદા સૂચના

નં. NCRPU-S&T-ETAH-BRN-OFC તારીખ: 07.12.2019

ભારતના રાષ્ટ્રપતિ વતી અને તરફથી ઉપ મુખ્ય સંકેત અને દૂર સંચાર એન્જિનિયર/ એનસીઆરપીયુ/ અલીગઢના નીચે મુજબ કામ માટે ઓનલાઇન (ઇ-ટેન્ડરિંગ) ના માધ્યમથી ખુલ્લી નિવિદા આમંત્રિત કરવામાં આવે છે.

ઇ-નિવિદા સૂચના સં.	કામનું નામ	અંદાજિત કિંમત	અભાગત રકમ	નિવિદા પ્રપત્તી કિંમત	વેલીડિટી પિરિયડ
NCRPU-S&T-ETAH-BRN/ALJN-HGJ/HRS-HRF/OFC19 DE/07.12.2019	ઉત્તર મધ્ય રેલવેના ઇલાહાબાદ મંડળના એટા-બરહન, અલીગઢ-હરદુઆગંજ અને હાથરસ જં. હાથરસ કિલ્લા ખંડ પર એસડીએચ/એસડીએમ OFC પ્રણાલી સ્થાપના માટે 24 ફાઇબર ઓપ્ટિકલ ફાયબર કેબલ માટે સિસ્ટમ ડિઝાઇન, ટ્રેન્સીંગ, લેયોંગ, સ્વિલસિંગ, જોઇન્ટીંગ એન્ડ ટર્મિનેશનની જોગવાઈ કરવી.	₹ 50084523/-	₹ 400500/-	કોઈ શુલ્ક નહીં	45 દિવસ

એલોકેશન સંખ્યા: 00873201 નિવિદા બંધ થવાની તારીખ અને સમય: 02.01.2020ના 15.00 કલાકે, સ્વીકૃત પત્ર ઇમ્યુ કરવાના સમયના કામ પૂર્ણતાનો સમયગાળો: 12 મહિના, વેલીડિટી પિરિયડ: 45 દિવસ. ટેન્ડર ડોક્યુમેન્ટની સાથે બધી જાણકારી વેબસાઇટ www.irops.gov.in પર તા.02.01.2020ના 15.00 કલાક સુધી ઉપલબ્ધ રહેશે. 1782/19(I)

North central railways www.ncr.indianrailways.gov.in @ CPRONCR

HDFC BANK એચડીએફસી બેંક લી. ડિપાર્ટમેન્ટ ઓફ સ્પેશીયલ ઓપરેશન, ઝીએ માળ, પ્રેક્ષા આર્ટ્સ, ડો. હાઈસની સામે, પરિમલ ગાર્ડન પાર્ક, અંબાવાદ-૩૫૦૦૦૬.

સ્થાવર મિલકત ની વેચાણ માટેની નોટીસ

સરકારી કાયદા ૨૦૦૨ના સીક્યુરીટી ઇન્ડેમેન્ટ (ઇન્ડેમન્ટ) અક્ટ ૨૦૦૨ના નિયમ ૮(૬) ની સાથે વંચાણે લઈને ઇ-ટેન્ડરિંગ દ્વારા સ્થાવર મિલકતોની વેચાણ નોટીસ આપવામાં આવી છે. આ નોટીસ અંગ્રેજી અને હિન્દીમાં આપવામાં આવી છે. આ નોટીસ અંગ્રેજી અને હિન્દીમાં આપવામાં આવી છે. આ નોટીસ અંગ્રેજી અને હિન્દીમાં આપવામાં આવી છે.

સ્થાવર મિલકતનું વિવરણ	નિરીક્ષણની તારીખ અને સમય	અભાગત કિંમત		ઇ-ટેન્ડરિંગ તારીખ અને સમય	નોંધપાત્ર
		ઇએમડી બીડ વધારાની રકમ	ઇએમડી બીડ વધારાની રકમ		
શ્રી સુનીલ લાલવાણી ની મિલકત ફ્લેટ નં. ૪૦૬, કોમ્પ્લેક્સ ૭૫.૦૦ સ્ટે.આર્ટ્સ, ચોથી માળ, પ્લોટ નં. ૩, (ગિલ્ડિંગના મંજૂર થયેલ પ્લાન મુજબ ફ્લેટ નં. ૩/૬, ઝીએ માળ, અમરદીપ રેસીડેન્સી, સર્વે નં. ૧૩૫, ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૪૧, ફાઇનલ ટાઇલ પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૯૯, મોર્ને ચિલોડા (નરોડા), તાલુકો, સીટી, ડીસ્ટ્રિક્ટ ગાંધીનગર, રજીસ્ટ્રેશન સબ ડીસ્ટ્રિક્ટ અમદાવાદ-૬ (ગાંધીનગર) ખાતે આવેલ સમગ્ર મિલકત.	૧૭.૧૨.૨૦૧૯ બપોરે ૦૩.૦૦ થી બપોરે ૦૫.૦૦ કલાકે	₹ ૧૨,૦૬,૦૦૦/-	₹ ૧,૨૦,૬૦૦/-	૩૧.૧૨.૨૦૧૯ બપોરે ૨.૦૦ થી બપોરે ૩.૦૦ કલાક (પ મિનિટના અમર્યાદિત વધારા સાથે)	બધામાં બધી

શરતો અને નિયમો :-

- ઇએમડીની સુધ્ધિ માટેની છેલ્લી તારીખ, બીડ ફોર્મ અને ડોક્યુમેન્ટ્સ અધિકૃત અધિકારીને અમદાવાદના ઇમેઇલ સરનામે મોકલવા માટે તા.૨૧.૧૨.૨૦૧૯ બપોરે ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી.
- અધિકૃત અધિકારીની જાણ અને સમજ મુજબ મિલકતો ઉપર કોઈ બંધો નથી. સામ ઇનામ, ઇસ્ટુક પ્રસ્તાવકારો પોતાની રીતે સ્વતંત્ર તપાસ લોન અને, મિલકતના ટાઇટલ, જે ઇસ્ટુકમાં મુદ્દલ છે અને દાવા, હકો, બાકી મિલકતને લગતા, બીડ મોકલતા પહેલાં કરી લેવી. ઇ - ટેન્ડરિંગ પહેલાં બાંહેધરી આપવી નથી કે બાંહેધરી આપે છે, તેમ માની લેવું નહિ અને કોઈ કમિટમેન્ટ અથવા રીપેરમેન્ટેશન બેંક તરફથી જે તેમ મામલું નહિ મિલકતો ઠાલવા અને હવે પછીના બોજાઓ સાથે વેચાણમાં આવવો જે બેંકની બાજમાં હોય કે ન હોય અધિકૃત અધિકારી / મુકદ્દમા દવાદાર વડે પોતાના કોર્પ દાવા, હકો / બાકી માટે જવાબદાર રહેશે નહિ. અધિકૃત અધિકારીની સમજ અને બધા મુજબ મિલકત ઉપર સરકારી લેણા જેવા કે મિલકતો લેણા, સોનાચી લેણા વગેરે નથી. બેંક સામ ઇનામ, કોર્પ બાકી સરકારી લેણા બોજા, તેમ એચડીએફસી બેંક માટે જવાબદાર રહેશે નહિ. ઇસ્ટુક પ્રસ્તાવકારો એ પોતાની સ્વતંત્ર રીતે બેંક, પ્રોવેટ ટાઇટલ વગેરેની તપાસ કરી લેવી અને જાત તપાસ કરીને જાતે સંતોષ મેળવવો. મિલકતનું નિરીક્ષણ સુસ્ત રીતે ઉપર જણાવેલ તારીખ અને સમયે જ થઈ શકશે.
- ઇસ્ટુક પ્રસ્તાવકારો એમની ઇએમડીની વિગતો અને ડોક્યુમેન્ટ વેબસાઇટ <https://www.bankauctions.com> મારફતે માફી શકશે (યુગ્મ આર્ટ્સ અને પારસર્ડ <https://www.bankauctions.com> ઉપર નામ રજીસ્ટર કરાવીને ફ્રી માં મેળવી શકશે) લોગીન આઈડી અને પારસર્ડ મારફતે ઇએમડી ની સુધ્ધિને NEFT / RTGS મારફતે ખાતા નં. 0240930000063 માં કરી શકશે, ખાતાનું નામ: FUNDS TO BE CLEARED : DOC SERV. બેંકની સીસીએસી નું નામ: એચડીએફસી બેંક લી., IFSC Code: HDFC0000240 મદરદાની કરીને નોંધ લેણો કે ચેક / ક્રીડીટ ફાઇનલ ઇએમડી તરીકે સ્વીકારવામાં આવશે નહિ.
- ઇસ્ટુક પ્રસ્તાવકાર જેમણે ઇએમડીની રકમ જમા કરાવી હોય અને તેમને લોગીન આઈડી પારસર્ડ, કેટા અપ લોડીંગ, બીડ મોકલવા, ઇએમડી પ્રોસેસ માટેની ટેલિગ્રામ પત્રવીચાર હોય તેઓએ. સી પ ઇન્ટિયા પ્રા. લી., પ્લોટ નં. ૩૦૧, અલ્ફ પેટ્રો એમ ડિસ્ટ્રીક્ટ, ઇલોગ વિહાર, ફેઝ - ૨, ગુરગાંવ, હૈદરાબાદ નં. ૦૧૨૪ - ૩૦૨૦૨૦ / ૨૧ / ૨૨ / ૨૩ / ૨૪, સી હરીશ ગોવડા મો. ૦૯૫૪૨૯૯૫૫૫, હૈદરાબાદ ઇમેઇલ આઈડી: support@bankauctions.com અને મિલકતને લગતી કોઈ પણ માહિતી માટે અધિકૃત અધિકારી - સી અનીલ સંબલ, (મો) ૦૯૫૪૨૯૯૫૫૫, ઇમેઇલ : anil.sankhla@hdfcbank.com ઉપર જણાવવા મુજબ અધિકૃત કામગીરી દરમિયાન (શુક્રવારે ૧૦.૦૦ થી શાંખે ૫.૦૦) દરમિયાન સેપક કરી શકે છે.
- સીએ ઇએમડી બેંકની એચડીએફસી બેંકની સ્વીકૃતિને આધાર રહેશે. અધિકૃત અધિકારી કોઈ પણ કારણ દર્શાવ્યા વિના અપીલ બંધાવી બીડ / પ્રસ્તાવો સ્વીકારવાનો / નકારવાનો અધિકાર અધિકાર ધરાવે છે. તેમનો નિર્ણય અખતી અને બંધાવે બંધાવે કરતો રહેશે. (વધુ વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે કૃપા કરીને અમારી વેબસાઇટ www.hdfcbank.com and www.bankauctions.com એપ જુઓ.)

સરકારી કાયદા ૨૦૦૨ ના નિયમ ૯(૧) હેઠળ ૧૫ દિવસની કાયદાકીય વેચાણ નોટીસ

મે. રીયા ફેશન ના દેવાદાર/ખર્ચદારોને સર્વો નોટીસ આપી બધા કચવામાં આવે છે કે ઉપર દર્શાવેલ રકમ અપ કુ ડેટ વ્યાજ અને દરજી પહેલાંના આક્રમિત બંધાવો સુધ્ધિવામાં અસુરવાર થયે તે ઉપરની મિલકતોની ઇ-ટેન્ડરિંગ વેચાણ કરીને બાકીનું દેવું વ્યાજ કોસ્ટ સાથે વસુલ કરવામાં આવશે.

તારીખ : ૧૭.૧૨.૨૦૧૯, સ્થાન : અમદાવાદ

અધિકૃત અધિકારી, એચડીએફસી બેંક લી.